

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ
за работењето на ГРУПАТА ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
во 2020 година

Вовед

Одборот на директори, како орган на управување на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје, согласно со Законот за трговските друштва должен е на крајот на секоја деловна година да презентира годишен извештај за работењето. Во годишниот извештај органот на управување треба објективно да ги прикаже и да ги објасни главните фактори кои влијаеле на работењето на Друштвото, вклучувајќи ги промените во окружувањето и сл.

Групата ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА, покрај матичното друштво, ја сочинува и ЈУГООПРЕМА АД Скопје. ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје има контролна моќ врз управувањето и политиките на ЈУГООПРЕМА АД Скопје, со процент на учество од 49,985% (48,985% на 31.12.2019 година).

Бројот на вработени во Групата ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА на 31 декември е прикажан во табелата што следи:

Број на вработени на 31 декември	<u>2020</u>	<u>2019</u>
ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје	2	3
ЈУГООПРЕМА АД Скопје	4	5
ВКУПНО	<u>6</u>	<u>8</u>

Дејност

Приоритетна дејност што ја обавува ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје е издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп. Друштвото остварува приходи и од трговија на големо со градежен материјал, санитарна опрема и дрва.

Приоритетна дејност што ја обавува ЈУГООПРЕМА АД Скопје е издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп (лизинг). Друштвото остварува приходи и од други евидентирани дејности во надворешно-трговскиот промет.

Макроекономски и пазарни услови во кои работеше Групата во 2020 година

Во 2020 година глобалната економија се соочи со новите предизвици кои ги наметна Ковид 19 пандемијата. Во услови на значајно влошување на меѓународното економско опкружување и негативните економски импликации од спроведувањето на мерките за спречување на ширење на корона вирусот во нашата држава, економската активност во 2020 година забележа пад. Групата во текот на 2020 година својата активност ја остваруваше во согласност со планот за тековната година, притоа соочувајќи се и со

новите мерки кои ги налагаа ковид протоколите. Ковид пандемијата имаше негативно влијание врз работењето на Групата.

Резултати од работењето во 2020 година

во илјади денари	2020	2019
Вкупно оперативни приходи	18.331	43.970
Вкупно оперативни расходи	28.201	51.931
Загуба од работење	-9.870	-7.961
Финансиски приходи/расходи	9.490	-138
Загуба пред оданочување	-380	-8.099
Данок на добивка	-603	-
Загуба по оданочување	-983	-8.099

Во 2020 година остварена е загуба по оданочување на Групата во износ од 983 илјади денари. Од овој износ 446 илјади денари е загуба по оданочување на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје, а 537 илјади денари е загуба по оданочување на ЈУГООПРЕМА АД Скопје.

Табеларен приказ на приходите од работење

во илјади денари	2020	2019	индекс 2020/2019	структура 2020
Приходи од продажба на стоки и услуги	3.699	27.039	13,68	20,18
Приходи од наемнина	10.704	13.554	78,97	58,39
Приходи од рефактурирани трошоци	3.205	3.377	94,91	17,48
Добивка од продажба на основни средства	710	-	0,00	3,87
Приходи од отпис на обврски	13	-	0,00	0,07
Останато	-	-	-	-
Вкупно	18.331	43.970	41,69	100,00

Во 2020 година во структурата на приходите од работење, приходите од наемнина учествуваат со 58,39%, приходите од продажба на стоки и услуги со 20,18% и приходите од рефактурирани трошоци со 17,48%

Табеларен приказ на расходите од работење

во илјади денари			индекс	структура
	2020	2019	2020/2019	2020
Потрошени материјали и ситен инвентар	66	83	79,52	0,23
Набавна вредност на прод. стоки и услуги	3.861	24.168	15,98	13,69
Трошоци за вработените	5.506	6.463	85,19	19,52
Амортизација	3.050	3.077	99,12	10,82
Трошоци за енергија	3.326	3.574	93,06	11,79
Трошоци за одбор на директори	2.374	3.418	69,46	8,42
Отпис на побарувања од купувачи и позајмици	5.469	4.883	112,00	19,39
Интелектуални услуги	422	407	-	1,50
Наемнини	-	1.940	-	0,00
Судски, адвокатски и нотарски трошоци	108	455	23,74	0,38
Репрезентација, спонзорство, реклама	675	883	76,44	2,39
Останати расходи од работење	3.344	2.580	129,61	11,86
Вкупно	28.201	51.931	54,30	100,00

Во 2020 година во структурата на расходите од работење најголемо е учеството на трошоците за вработени со 19,52%, отписот на побарувањата од купувачи и позајмици со 19,39% и набавната вредност на продадени стоки и услуги со 13,69%.

Политика на дивиденди

Во текот на 2020 Групата нема исплатено дивиденди на имателите на обични акции. Во 2021 година не се планира исплата на дивиденди поради остварената загуба по оданочување во 2020 година.

Откупени сопствени акции

Со состојба 31.12.2019 година ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје поседува 54.417 сопствени акции или 7,774% од акционерската главнина (54.417 сопствени акции или 7,774% од акционерската главнина и на 31.12.2019 година).

Извори на средства и односот на долгорочниот долг спрема главнината

За обавување на својата дејност во текот на 2020 година Групата користеше долгорочен кредит. Во структурата на пасивата капиталот и резервите учествуваат со 76,67% (87,92% на 31.12.2019 година), а тековните обврски со 18,14% (6,81% на 31.12.2019 година). Долгорочните обврски во главнината и резервите на 31.12.2020 г. учествуваат со 5,19%.

Информација за судски постапки

Со состојба 31 декември 2020 година против Групата ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје не се водат судски постапки од кои би можеле да произлезат материјално значајни обврски.

27 април, 2021 година

Извршен директор
ТРГОТЕКСТИЛ
МАЛОПРОДАЖБА
Скопје