

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје

ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2019 година,
со извештај на независниот ревизор

ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ
за годината завршена на 31 декември 2019 година,
со извештај на независниот ревизор

СОДРЖИНА

	<u>Страна</u>
ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР	3 - 5
БИЛАНС НА УСПЕХ	6
ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	7
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈВА	8
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА	9
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ	10
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ	11 - 34

Додатоци

Додаток 1 - Годишен извештај за работа

Додаток 2 - Годишна сметка

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

**До Акционерите и Одборот на директори на
ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје**

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2019 година, билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината, извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш, прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија кои се во примена во Република Северна Македонија, објавени во Службен весник на Република Северна Македонија број 79 од 2010 година. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на сèкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Основа за мислење со резерва

1. Според Меѓународниот сметководствен стандард 39 - Финансиски инструменти; признавање и мерење прифатен во Република Северна Македонија Друштвото требало да направи исправка на вредноста за ставките побарувања од купувачи и побарувања за краткорочни позајмици бидејќи постојат индикатори за нивна ненаплатливост. Според наше мислење, доколку Друштвото направило исправка на вредноста, побарувањата од купувачи би се намалиле за 1.302 илјади денари, а побарувањата за краткорочни позајмици би се намалиле за 3.994 илјади денари, од кои ефектот од тековната година година изнесува 465 илјади денари намалување на расходи за отпис и вредносно усогласување на побарувања од купувачи и побарувањата за краткорочни позајмици. Ревизијата изрази мислење со резерва за финансиските извештаи на Друштвото за 2018 година за ненаправена исправка на вредност на побарувања од купувачи во износ од 1.674 илјади денари и за ненаправена исправка на вредност на побарувања за краткорочни позајмици во износ од 4.087 илјади денари. Поврзано со горе наведеното, финансискиот резултат за тековната година би се подобрил за 465 илјади денари, а акумулираната загуба со состојба 31.12.2018 година би се зголемила за 5.761 илјади денари.

Мислење со резерва

Според наше мислење, освен за наведеното во Основа за мислење со резерва, финансиските извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје заклучно со 31 декември 2019 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Извештај за други правни и регулативни барања

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2019 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со MCP 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје за годината што заврши на 31 декември 2019 година.

Основа за мислење со резерва за годишната сметка

Ревизијата утврди дека во годишната сметка Друштвото ги преценило вложувањата во недвижности за 17.209 илјади денари, а за истиот износ ги потценило вложувањата расположливи за продажба.

Ревизијата изрази мислење со резерва за годишната сметка на Друштвото за 2018 година за преценетост на останатите финансиски приходи за 11.354 илјади денари и за потценетост на останатите приходи од работење за истиот износ.

Мислење со резерва за годишната сметка

Според наше мислење, освен за наведеното во Основа за мислење со резерва за годишната сметка, податоците во годишната сметка се конзистентни, во сите материјални аспекти, со податоците во ревидираните финансиски извештаи.

Скопје, 27 мај 2020 година

Овластен ревизор

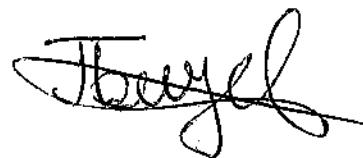
Владимир Иветик



Друштво за ревизија
ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА
ДООЕЛ Скопје

Управител

Љупчо Пецев



ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје

БИЛАНС НА УСПЕХ
за годината завршена на 31 декември 2019 година

во илјади денари	Белешки	2019	2018
Приходи од продажба	6	29.880	43.001
Останати оперативни приходи	7	-	11.354
Вкупно оперативни приходи		29.880	54.355
Потрошени материјали и ситен инвентар	8	-20	-14
Набавна вредност на продадени трговски стоки		-22.094	-33.254
Трошоци за вработените	9	-2.871	-2.976
Амортизација	14,15	-1.270	-1.292
Останати оперативни расходи	10	-6.601	-14.464
Вкупно оперативни расходи		-32.856	-52.000
Загуба / добивка од оперативно работење		-2.976	2.355
Финансиски приходи	11	138	1
Финансиски расходи	11	-43	-89
Загуба / добивка пред оданочување		-2.881	2.267
Данок на добивка	12	-	-1.347
Загуба / добивка по оданочување		-2.881	920
Основна заработка по акција во денари	13	-4,46	1,43

Одборот на директори на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје ги усвои финансиските извештаи на 27 мај 2020 година и ги предложи на Собранието на акционери за одобрување

Одбор на директори



Белешките содржани од страна 11 до 34 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината завршена на 31 декември 2019 година

во илјади денари	Белешки	2019	2018
Загуба / добивка по оданочување		-2.881	920
Останата сеопфатна добивка			
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба			
Ревалоризација на недвижности, постројки и опрема			
Вкупно останата сеопфатна добивка			
ВКУПНА СЕОПФАТНА ЗАГУБА / ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА			
		-2.881	920

Белешките содржани од страна 11 до 34 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА
за годината завршена на 31 декември 2019 година

во илјади денари	Белешки	2019	2018
СРЕДСТВА			
Основни средства	14	615	647
Нематеријални средства		-	-
Вложувања во недвижности	15	43.763	45.001
Аванси за материјални средства	16	3.294	3.294
Вложувања расположливи за продажба	17	17.209	17.209
Вкупно долгорочни средства		64.881	66.151
Залихи	18	540	540
Побарувања од купувачи	19	20.090	19.349
Останати краткорочни побарувања	20	1.545	89
Побарувања за аванси и депозити	21	2.250	9.895
Краткорочни вложувања и позајмици	22	19.529	15.214
Активни временски разграничувања		252	290
Парични средства	23	416	1.071
Вкупно тековни средства		44.622	46.448
ВКУПНО СРЕДСТВА		109.503	112.599
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Акционерски капитал		118.590	118.590
Законски резерви		-	-
Ревалоризациони резерви		-	-
Сопствени акции		-5.572	-5.572
Акумулирана загуба		-5.067	-2.186
Вкупно капитал и резерви		107.951	110.832
Долгорочни финансиски обврски			
Обврски спрема добавувачи	24	1.026	1.553
Останати краткорочни обврски	25	442	214
Обврски за аванси		-	-
Краткорочни финансиски обврски		75	-
Пасивни временски разграничувања		9	-
Вкупно тековни обврски		1.552	1.767
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		109.503	112.599

**Белешките содржани од страна 11 до 34 се составен
дел на овие финансиски извештаи**

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА
за годината завршена на 31 декември 2019 година

2019 година

во илјади денари	Акционер. капитал	Сопствени акции	Законски и други резерви	Ревалориз. резерви	Акумулир. добивка / загуба	Вкупно капитал
Состојба 01.01.2019	118.590	-5.572	0	0	-2.186	110.832
Сеопфатна добивка						
Загуба по оданочување од 2019 година	-	-	-	-	-2.881	-2.881
Друга сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	-
Вкупна сеопфатна загуба	-	-	-	-	-2.881	-2.881
Трансакции со сопствениците						
Откупени сопствени акции	-	-	-	-	-	-
Исплатена дивиденда	-	-	-	-	-	-
Усогласување	-	-	-	-	-	-
Покривање на акумулирана загуба од резервите на Друштвото	-	-	-	-	-	-
Состојба 31.12.2019	118.590	-5.572	0	0	-5.067	107.951

2018 година

во илјади денари	Акционер. капитал	Сопствени акции	Законски и други резерви	Ревалориз. резерви	Акумулир. добивка / загуба	Вкупно капитал
Состојба 01.01.2018	118.590	-5.572	11.660	1.834	-16.600	109.912
Сеопфатна добивка						
Добивка по оданочување од 2018 година	-	-	-	-	920	920
Друга сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	-
Вкупна сеопфатна добивка	-	-	-	-	920	920
Трансакции со сопствениците						
Откупени сопствени акции	-	-	-	-	-	-
Исплатена дивиденда	-	-	-	-	-	-
Усогласување	-	-	-	-	-	-
Покривање на акумулирана загуба од резервите на Друштвото	-	-	-11.660	-1.834	13.494	-
Состојба 31.12.2018	118.590	-5.572	0	0	-2.186	110.832

Белешките содржани од страна 11 до 34 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
за годината завршена на 31 декември 2019 година

во илјади десари	2019	2018
A. Парични текови од деловни активности		
Загуба / Добивка по оданочување	-2.881	920
Амортизација	1.270	1.292
Добивка / загуба од продажба / неотпишана вредност на продад. и расходувани основни средства и вложув. во недвижности	-11.323	
Отпис на вложувања расположливи за продажба	5.687	
Добивка / загуба од продажба на вложувања расположливи за продажба	-	-
Залихи	0	0
Побарувања од купувачи	-741	-9.720
Останати краткорочни побарувања	-1.456	0
Побарувања за аванси и депозити	7.645	1.065
Активни временски разграничувања	38	-271
Обврски спрема добавувачи	-527	602
Останати краткорочни обврски	228	-5.209
Обврски за аванси	-	-
Пасивни временски разграничувања	9	-398
Нето парични текови од деловни активности	3.585	-17.355
B. Парични текови од инвестициони активности		
Набавки на основни средства	-	-10.927
Набавки на нематеријални средства	-	-
Приливи од продадени вложувања во недвижности	-	17.166
Одлив од вложувања расположливи за продажба	-	-
Одлив од краткорочни вложувања и позајмици	-4.315	-6.897
Нето парични текови од инвестициони активности	-4.315	-658
C. Парични текови од финансиски активности		
Прилив од краткорочни финансиски обврски	75	-
Прилив од долгзорочни финансиски обврски	-	-
Откупени сопствени акции	-	-
Исплатена дивиденда	-	-
Нето парични текови од финансиски активности	75	-
НАМАЛУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	-655	-18.013
Парични средства на почетокот на годината	1.071	19.084
Парични средства на крајот на годината	416	1.071

Белешките содржани од страна 11 до 34 се составен
дел на овие финансиски извештаи

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ДРУШТВОТО

1.1. ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА акционерско друштво Скопје основан е и работи во Република Северна Македонија.

Приоритетна дејност што ја обавува ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје е трговија на големо со градежен материјал, санитарна опрема и дрва. Друштвото остварува приходи и од издавање на сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп.

1.2. Акционерската главнина на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје се состои од 700.000 обични акции со вкупна номинална вредност од 3.578.200 евра, односно 218.127 илјади денари.

Номиналната вредност на една акција изнесува 5,11 евра или 312 денари.

Во месец декември 2013 година Фондот за пензиско и инвалидско осигурување на Република Северна Македонија ги продаде сите 58.401 приоритетни акции кои ги поседуваше во ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје. Приоритетните акции по продажбата беа претворени во обични акции.

На 31.12.2019 година ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје поседува 54.417 сопствени акции или 7,77% од акционерската главнина (54.417 сопствени акции или 7,77% од акционерската главнина на 31.12.2018 година).

Со состојба 31.12.2019 година, акционери со учество над 5% во вкупната акционерска главнина на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје се:

- Еко Интернационал дооел Куманово, со учество од 10,10% (10,10% на 31.12.2018);
- Козјак АД Куманово, со учество од 23,84% (23,84% на 31.12.2018);
- Тихама оверсеас лтд Никозија, со учество од 20,05% (20,05% на 31.12.2018); и
- Ди-фи-мар дооел Босилово, со учество од 8,79% (8,79% на 31.12.2018).

1.3. На 31.12.2019 година бројот на вработените во ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје изнесуваше 3 лица (3 лица на 31.12.2018 година).

1.4. Седиштето на Друштвото е на ул. Луј Пастер бр.5, Скопје - Центар.

2. ОСНОВИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2.1. Прописи

Финансиските извештаи на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје се изгответи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Сметководствени стандарди прифатени во Република Северна Македонија се Меѓународните стандарди за финансиско известување што се објавени во Правилникот за водење на сметководство во Службен весник на Република Северна Македонија број 159 од 29 декември 2009 година, а применливи се од 01 јануари 2010 година.

Финансиските извештаи се прикажани во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено. Таму каде што е потребно, споредбените податоци се прилагодени и усогласени со цел да одговараат на извршеното прикажување во тековната година.

2.2. Основни сметководствени методи

Финансиските извештаи се подгответи врз основа на методот на набавна вредност.

2.3. Континуитет во работењето

Финансиските извештаи се изгответи врз основа на претпоставката за континуитет во работењето. Тоа значи дека Друштвото ќе продолжи да работи во дологодна иднина.

2.4. Користење на сметководствени проценки и расудувања

При подготвувањето на финансиските извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Некои ставки во финансиските извештаи се проценуваат затоа што неможат прецизно да се измерат. Проценувањето вклучува расудувања што се засновани на последни расположливи информации.

Сметководствени проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на материјалните и нематеријалните средства, објективната вредност на побарувањата, односно нивната наплатливост, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и други ставки.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во околностите што биле основа за проценката, како резултат на нови информации или последователни случаувања.

3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Основните сметководствени политики применети при изготвување на финансиските извештаи се прикажани во понатамошниот текст.

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.1. Политика на евидентирање на приходите

Приходите од продажба на трговски стоки и услуги се мерат според објективната вредност на надоместокот кој е примен или се побарува. Приходите од продажба на трговски стоки се признаваат во моментот на нивната испорака и прифаќање од страна на купувачите. Приходите од продажба на услуги се признаваат во моментот на извршување на услугите имајќи го во предвид степенот на завршеност на услугата.

3.2. Приходи од камати

Кamatите настанати по основ на побарувања од деловни односи и пласмани се исказуваат како приходи од камати во рамките на финансиските приходи. Приходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

3.3. Расходи за камати

Кamatите настанати по основ на финансиски обврски, како и по основ на обврски од деловни односи се исказуваат како расходи од камати во рамките на финансиските расходи. Расходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

3.4. Тековно и инвестиционо одржување

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување на основните средства се евидентират на товар на расходите во периодот на нивното настанување.

Реконструкциите и адаптациите со кои се менува капацитетот или намената на основните средства се книжат како зголемување на вредноста на основните средства.

3.5. Основни средства

Набавките на основните средства во текот на годината се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност на основните средства се состои од фактурната вредност на набавените основни средства зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба. Во согласност со прописите кои порано се применуваа во Република Северна Македонија, основните средства се ревалоризирани на крајот на годината. Ревалоризацијата се врши на набавната или претходно ревалоризираната вредност на средствата и на исправката на вредноста со примена на официјални коефициенти за ревалоризација. Нето ефектот од ревалоризацијата е евидентиран како ревалоризациони резерви. Последна ревалоризација Друштвото изврши во 2003 година.

Основните средства се поделени во групи, односно подгрупи по кои се врши пресметка на амортизацијата до нивниот потполни отпис.

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Позитивната разлика настаната при продажба на основни средства се книжи во корист на капитална добивка, а негативната разлика се книжи на товар на капитална загуба. Неотпишаната вредност на отуѓените и расходувани основни средства се книжи на товар на останатите оперативни расходи.

3.6. Амортизација

Набавната вредност на основните средства се амортизира во еднакви годишни износи во текот на предвидениот век на употреба на основните средства.

Стапките што се применуваат за амортизација на основните средства што ги поседува ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје се како што следи:

Градежни објекти	2,5%
Транспортни средства	10%
Компјутерска опрема	25%
Мебел, деловен инвентар, опрема за затоплување, вентилација и за одржување на канцелариски и други простории, канцелариски и друг мебел, како и друга опрема за вршење на канцелариски работи	20%
Останата неспомната опрема	10%

Амортизација не се пресметува за ставките: земјиште, инвестиции во тек и уметнички слики.

3.7. Оштетување (обезвреднување) на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата се проверуваат од можни обезвреднувања секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сметководствена вредност е повисока од проценетата надоместувачка вредност. Загуба од оштетување (обезвреднување) се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност на средството. Надоместувачката вредност претставува повисока вредност од нето продажната цена на средството и неговата употребна вредност. Нето продажната цена е износ што се добива од продажба на средството во трансакција помеѓу добро известени субјекти. Употребната вредност е сегашна вредност на проценетите идни готовински приливи што се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместувачкиот износ се проценува за поедниечните средства или доколку тоа не е можно за целата група на средства која генерира готовински приливи.

3.8. Вложувања во хартии од вредност расположливи за продажба

Вложувањата во хартии од вредност расположливи за продажба во билајсот на состојба се класифицираат во рамките на долгочочните средства. Почетните вложувања се евидентираат по набавна вредност, вклучувајќи ги сите трансакциони трошоци. Последователно, вложувањата расположливи за продажба се мерат според објективната вредност определена од пазарната цена на истите на датумот на

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

билансот на состојбата. Промената на објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба се евидентира во рамките на капиталот на позицијата останати резерви. Хартиите од вредност расположливи за продажба за кои не постои активен пазар се мерат според нивната набавна вредност, намалени за евентуално нивно обезвреднување поради стечај, ликвидација или други релевантни индикатори.

Во моментот на продажба на вложувањата расположливи за продажба акумулираниот износ во капиталот, што произлегува од промена на вредноста, се евидентира во билансот на успех.

3.9. Залихи

Залихите на трговски стоки се искајуваат по набавна вредност, заедно со трошоците за нивна набавка. Доколку пазарната вредност на трговските стоки е пониска од набавната вредност за разликата се спроведува вредносно усогласување. Ситниот инвентар се отпишува во целост при ставањето во употреба.

3.10. Побарувања по основ на продажба

Побарувањата по основ на продажба ги опфаќаат сите побарувања за испорачаните трговски стоки и услуги, намалени за исправката на вредност за ненаплатливите побарувања. Исправка на вредноста на побарувањата од купувачи се врши кога постојат објективни докази дека побарувањето не може да се наплати. Последователната наплата на претходно отписаните износи на побарувања се признава во рамките на останатите оперативни приходи.

3.11. Парични средства

Паричните средства се состојат од денарска и девизна готовина во благајна, парични средства на жиро - сметките во деловни банки, девизни сметки во деловни банки и други парични средства.

3.12. Пресметка на странските средства за плаќање и сметководствен третман на курсните разлики

Побарувањата и обврските во странски средства за плаќање се искајуваат во денарска противвредност по средниот официјален курс што го објавува Народната банка на Република Северна Македонија на денот на извештајот на финансиската на состојба.

Позитивните и негативните курсни разлики кои настануваат при искајувањето на побарувањата, обврските и кредитите од странски средства за плаќање во нивна денарска противвредност, како и курсните разлики што настануваат во текот на годината по основ на продажба и набавка на стоки, се искајуваат во билансот на успехот како дел од финансиските приходи, односно од финансиските расходи.

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.13. Капитал, сопствени акции, резерви и акумулирани добивки

Акционерски капитал

Акционерскиот капитал се состои од обични акции.

Откупени сопствени акции

Акциите кои се издадени од Друштвото и кои се купени од истото се евидентираат како сопствени (трезорски) акции. Тие се признаваат по нивната набавна вредност во која се вклучени и трансакционите трошоци, а се прикажуваат како намалување на капиталот на Друштвото.

Законски резерви

Законските резерви ги сочинуваат резервите формирани со распределба на дел од нето добивката на Друштвото. Овие резерви можат да бидат употребени за покривање на искајана загуба во работењето на Друштвото.

Акумулирана добивка

Акумулираната добивка ги вклучува нераспределената добивка од претходните години, како и добивката или загубата по оданочување од тековната година.

3.14. Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачите се искајуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции. Обврските спрема добавувачите се отпишуваат по истекот на рокот на застареност со одобрување на останатите оперативни приходи.

3.15. Данок на добивка

Согласно измените во даночната регулатива, основа за пресметување на данок на добивка од 2014 година е добивката пред оданочување пресметана според сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, зголемена за непризнаените расходи за даночни цели и намалена за пропишани даночни ослободувања.

Во периодот 2009 - 2013 година основа за пресметка на данокот на добивка беа повеќе видови расходи кои не се признаваа за целите на оданочувањето, т.н. даночно непризнаени расходи. Данок на добивка се плаќаше и се плаќа и при исплатата на дивиденди од добивките остварени во финансиските извештаи за 2009 - 2013 година.

Стапката на данокот на добивка во Република Северна Македонија изнесува 10% (10% и во 2018 година).

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

3.16. Користи за вработените

Придонеси за вработените

Друштвото во текот на своето нормално работење врши исплати во корист на своите вработени за пензиско осигурување, здравствено осигурување, вработување и персонален данок на доход во согласност со важечките законски стапки во текот на годината. Основица за пресметка на придонесите претставува бруто платата. Друштвото плаќа придонес за пензиско осигурување во првиот и вториот пензиски столб, односно во Државниот пензиски фонд, а дел и во приватни пензиски фондови. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Обврски при пензионирање

Друштвото, во согласност со домашните законски прописи, на вработените што се пензионираат им исплаќа надомест во износ на две месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирањето. Друштвото нема направено резервирање за ова право на вработените бидејќи нема вработени што во наредните години би оствариле право на пензија.

3.17. Резервирања

Резервирања се признаваат и пресметуваат кога Друштвото има правна обврска или обврска која произлегува од договор како резултат на минат настан и кога е веројатно дека ќе биде потребен одлив на средства со цел да се подмири обврската и кога може да се направи разумна проценка на износот. Резервирањата се проверуваат на секој датум на билансирање и се корегираат со цел да се усогласат со најдобрата тековна проценка.

3.18. Неизвесни обврски и неизвесни средства

Неизвесна обврска е можна обврска што произлегува од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Друштвото. Неизвесните обврски само се обелоденуваат во финансиските извештаи.

Неизвесни средства се можни средства што произлегуваат од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Друштвото. Неизвесните средства се признаваат ако приливот на економски користи е веројатен.

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

4. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК

Во своето работење Друштвото е изложено на повеќе видови на финансиски ризици како што се пазарниот ризик (ризик од промена на девизните курсеви и ризик од промена на цените), кредитниот ризик, ризикот од промена на каматните стапки и ризикот од неликвидност. За управување со финансиските ризици е надлежен Одборот на директори. Основата на управувањето со финансискиот ризик се состои во изнаоѓање начини за навремено минимизирање на потенцијалните негативни ефекти.

4.1. Пазарен ризик

Ризик од промени на девизниот курс

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје во своето работење стапува во меѓународни трансакции во мал обем заради продажби и набавки на стоки и услуги. Овие трансакции се искажани во странски валути.

Друштвото не користи соодветни финансиски инструменти за да го намали овој ризик, бидејќи вакви инструменти не се во примена во Република Северна Македонија. Поради тоа, Друштвото е изложено на ризик поврзан со можните флукутации на курсевите на странските валути.

Ризик од промени на цените

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје е изложен на ризик од промена на пазарните цени на вложувањата расположливи затоа што овој вид на ризик е надвор од контрола на Друштвото.

4.2. Кредитен ризик

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје е изложен на кредитен ризик во случај купувачите на неговите производи да не можат да ги извршат своите обврски спрема Друштвото.

Побарувањата од купувачите вклучуваат побарувања од релативно мал број купувачи што го изложува Друштвото на кредитен ризик.

4.3. Ризик од промени на каматните стапки

Друштвото е изложено на ризик од промени на каматните стапки кога користи кредити и кога има депонирани средства во банки. Со оглед дека ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје нема обврските по кредити, а нема ни депонирани средства во банки, Друштвото не е изложено на ризик од промени на каматните стапки.

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

4.4. Ризик од неликвидност

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Друштвото нема да биде во состојба со паричните средства навремено да ги плаќа обврските спрема доверителите и кредиторите.

Друштвото нема ликвидносни проблеми во работењето затоа што води политика на навремено обезбедување на потребните парични средства за плаќање на доспеаните обврски.

4.5. Ризик од финансирање

Друштвото го следи ризикот од финансирање преку показателот за задолженост. Овој показател се пресметува како однос меѓу нето обврските и вкупниот капитал. Нето обврските се пресметуваат како разлика помеѓу вкупните кредити (краткорочни и долгорочни) и паричните средства.

Одборот на директори на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје врши редовно следење на кредитната задолженост.

4.6. Даночен ризик

Македонската даночна регулатива е подложна на промени и различни толкувања. Даночните власти во Република Северна Македонија можат во период од 5 години од датумот на поднесениот даночен извештај да извршат контрола и да утврдат дополнителни даночни обврски и казни. Раководството на Друштвото нема сознанија за околности кои би можеле да доведат до значајни материјални даночни обврски, освен оние што се евидентирани во финансиските извештаи на Друштвото.

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

5. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ

5.1. Ризик од финансирање

Ризикот од финансирање прикажан преку показателот на кредитната задолженост е како што следи:

Показател на кредитна задолженост

во илјади денари	2019	2018
Обврски по кредити	75	-
Парични средства	-416	-1.071
Нето обврски по кредити	-341	-1.071
Капитал и резерви	107.951	110.832
% на кредитна задолженост	0,00%	0,00%

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје на 31.12.2019 и 31.12.2018 година не е кредитно задолжено друштво.

5.2. Ризик од промена на девизните курсеви

Друштвото има трансакции во странска валута, кои произлегуваат од набавки на странски пазари. Иако нема краткорочни и долгорочни обврски за кредити со девизна клаузула, Друштвото е изложено на ризик од промени на курсевите на странските валути.

Состојбата со девизните износи на средствата и обврските деноминирани во денари на 31 декември 2019 и 2018 година по валути е следната.

во илјади денари	Средства		Обврски	
	2019	2018	2019	2018
ЕУР	2.250	-	-	-
УСД	-	-	-	-
	2.250	0	0	0

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Сензитивна анализа

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување на македонскиот денар за 10% во однос на странските валути. Анализата е направена на девизните салда на средствата и обврските на датумот на извештајот на финансиска состојба. Позитивните износи се зголемување на добивката, а негативните се намалување на добивката за соодветниот период.

во илјади денари	Зголемување 10%		Намалување 10%	
	2019	2018	2019	2018
ЕУР	225	-	-225	-
УСД	-	-	-	-
	225	0	-225	0

5.3. Ризик од промена на каматните стапки

Друштвото се изложува на ризик од промена на каматни стапки во случај кога користи кредити и позајмици договорени по варијабилни каматни стапки или кога има пласирано средства кај други друштва или банки договорени по варијабилни каматни стапки.

Сметководствената вредност на финансиските средства и обврски според изложеноста на каматниот ризик на крајот од годините е како што следи:

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

во илјади денари	2019	2018
Финансиски средства		
Некаматопосни		
Парични средства	416	1.071
Побарувања од купувачи	20.090	19.349
Останати побарувања	1.545	89
Дадени позајмици	19.529	15.214
Вложувања расположливи за продажба	17.209	17.209
	58.789	52.932
Каматопосни со променлива камата		
Дадени позајмици	-	-
Депозити во банки	-	-
	-	-
Каматопосни со фиксна камата		
Дадени позајмици	-	-
	-	-
	58.789	52.932
Финансиски обврски		
Некаматопосни		
Обврски за примени позајмици	75	-
Обврски спрема добавувачи	1.026	1.553
Останати тековни обврски	442	214
Вкупно	1.543	1.767
Каматопосни со фиксна камата		
Обврски за примени позајмици	-	-
	-	-
	1.543	1.767

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување за еден процентен поен на каматните стапки на дадените депозити и неотплатените кредити. Анализата е направена на салдата на депозити и неотплатени кредити на датумот на извештајот на финансиска состојба. Позитивните износи се зголемување на добивката, а негативните се намалувања на добивката за соодветниот период.

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

во илјади денари	зголемување		памалување	
	2019	2018	2019	2018
Дадени депозити	-	-	-	-
Земени кредити	-	-	-	-
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

5.4. Ризик од ликвидност

Следната табела дава приказ на роковите за плаќање на финансиските обврски на Друштвото со состојба на 31 декември 2019 и 2018 година:

31.12.2019 година

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Краткорочни финансиски обврски	75	-	-	-	75
Обврски спрема добавувачи	1.026	-	-	-	1.026
Останати обврски	442	-	-	-	442
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
1.543	0	0	0	0	1.543

31.12.2018 година

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Обврски за кредити	-	-	-	-	-
Обврски спрема добавувачи	1.553	-	-	-	1.553
Останати обврски	214	-	-	-	214
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
1.767	0	0	0	0	1.767

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

Следната табела дава приказ на старосната структура на финансиските средства на Друштвото со состојба на 31 декември 2019 и 2018 година:

31.12.2019 година

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Парични средства	416	-	-	-	416
Побарувања од купувачи	3.504	13.141	2.143	1.302	20.090
Останати побарувања	1.414	39	92	-	1.545
Дадени позајмици	15.535	-	-	3.994	19.529
Вложувања раположливи за продажба	-	-	-	17.209	17.209
	20.869	13.180	2.235	22.505	58.789

31.12.2018 година

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Парични средства	1.071	-	-	-	1.071
Побарувања од купувачи	11.940	2.693	2.230	2.486	19.349
Останати побарувања	-	-	-	89	89
Дадени позајмици	11.103	-	-	4.111	15.214
Вложувања раположливи за продажба	-	-	-	17.209	17.209
	24.114	2.693	2.230	23.895	52.932

6. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

во илјади денари	2019	2018
Приходи од продажба на стоки и услуги во земјата	23.998	36.094
Приходи од наемнина	5.619	6.508
Приходи од рефактурирани трошоци	263	399
Останато	-	-
Вкупно	29.880	43.001

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

7. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ

во илјади денари	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Добивка од продажба на основни средства	11.323	
Приходи од отпис на обврски	31	
Останато	-	
Вкупно	0	11.354

8. ПОТРОШЕНИ МАТЕРИЈАЛИ И СИТЕН ИНВЕНТАР

во илјади денари	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Потрошени материјали	20	7
Потрошени резервни делови	-	7
Отпис на ситен инвентар	-	3
Вкупно	20	17

9. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ

во илјади денари	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Бруто плати	2.827	2.945
Други надоместоци за вработените	44	31
Вкупно	2.871	2.976

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

10. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ

во илјади денари	2019	2018
Трошоци за енергија	255	228
Трошоци за транспортни, телефонски и сл. услуги	145	161
Трошоци за комунални услуги и вода	18	16
Репрезентација, спонзорство и реклами	192	275
Интелектуални услуги	407	502
Судски, адвокатски и нотарски трошоци	455	535
Трошоци и надоместоци за Одбор на директори	2.431	2.709
Отпис на побарувања од купувачи и позајмици	1.881	2.286
Отпис на вложувања расположливи за продажба	-	5.687
Наемници	2	886
Даноци и други давачки независни од финансискиот резултат	254	342
Останато	561	837
Вкупно	6.601	14.464

11. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ / РАСХОДИ

во илјади денари	2019	2018
Приходи од камати	130	1
Позитивни курсни разлики	-	-
Останати финансиски приходи	8	-
Вкупно финансиски приходи	138	1
Расходи за камати	-21	-78
Негативни курсни разлики	-12	-
Останати финансиски расходи	-10	-11
Вкупно финансиски расходи	-43	-89
Нето финансиски приходи / расходи	95	-88

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

12. ДАНОК НА ДОБИВКА

во илјади денари	2019	2018
Загуба / Добивка пред оданочување	-2.881	2.267
Даночко непризнаени расходи	4.435	11.735
Даночна основа	1.554	14.002
Намалување на даночната основа	-6.747	-531
Даночна основа по намалување	-5.193	13.471
Данок на добивка по стапка од 10%	-	1.347
Намалување на пресметаниот данок	-	-
Данок на добивка по намалување	0	1.347
Ефективна даночна стапка	0,00%	59,42%

13. ОСНОВНА ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА

во илјади денари	2019	2018
Нето добивка расположива за акционерите	-2.881	920
Пондериран просечен број на акции во оптек	645.583	645.583
Основна заработкачка по акција (во денари)	-4,46	1,43

Основната заработкачка по акција се пресметува со делење на нето добивката која им припаѓа на имателите на обични акции со пондерираните просечен број на обични акции во оптек во текот на годината.

Разводната заработкачка по акција не е пресметана затоа што ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје нема издадено разводнувачки потенцијални обични акции.

14. ОСНОВНИ СРЕДСТВА

Ревалоризираната набавна вредност на основните средства и нивната исправка на вредноста се како што следи:

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

2019 година

во илјади денари	Земјиште	Градежни објекти	Опрема	Инвестиц. во тек	Вкупно
Набавна вредност					
Состојба 01.01.2019	615	0	6.117	-	6.732
Нови набавки	-	-	-	-	0
Прекнижено на аванси за материјални сред.	-	-	-	-	0
Пренос на вложувања во недвижности	-	-	-	-	0
Расходување и продажба	-	-	-	-	0
Состојба 31.12.2019	615	0	6.117	-	6.732
Исправка на вредност					
Состојба 01.01.2019	-	-	6.085	-	6.085
Амортизација	-	-	32	-	32
Пренос на вложувања во недвижности	-	-	-	-	0
Расходување и продажба	-	-	-	-	0
Состојба 31.12.2019	-	0	6.117	-	6.117
СЕГАШНА ВРЕДНОСТ НА 31.12.2019	615	0	0	-	615

2018 година

во илјади денари	Земјиште	Градежни објекти	Опрема	Инвестиц. во тек	Вкупно
Набавна вредност					
Состојба 01.01.2018	615	0	7.026	-	7.641
Нови набавки	-	-	-	-	0
Прекнижено на аванси за материјални сред.	-	-	-	-	0
Пренос на вложувања во недвижности	-	-	-	-	0
Расходување и продажба	-	-	-909	-	-909
Состојба 31.12.2018	615	0	6.117	-	6.732
Исправка на вредност					
Состојба 01.01.2018	-	-	6.727	-	6.727
Амортизација	-	-	267	-	267
Пренос на вложувања во недвижности	-	-	-	-	0
Расходување и продажба	-	-	-909	-	-909
Состојба 31.12.2018	-	0	6.085	-	6.085
СЕГАШНА ВРЕДНОСТ НА 31.12.2018	615	0	32	-	647

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

15. ВЛОЖУВАЊА ВО НЕДВИЖНОСТИ

во илјади денари	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Набавна вредност		
Состојба на 1 јануари	49.529	46.457
Пренос од основни средства	-	-
Набавки	-	10.927
Продажби	-	-7.855
Состојба на 31 декември	49.529	49.529
Акумулирана амортизација		
Состојба на 1 јануари	4.528	5.516
Пренос од основни средства	-	-
Продажби	-	-2.013
Амортизација за тековната година	1.238	1.025
Состојба на 31 декември	5.766	4.528
Сегашна вредност на 31 декември	43.763	45.001

Како обезбедување на Договор за рамковен револвинг кредит лимит одобрен од ТТК банка АД Скопје во корист на Козјак АД Куманово, под залог е ставен деловен простор што се наоѓа на улица Маршал Тито во Општина Центар со вкупна површина од 193 метри квадратни и сметководствена вредност од 2.461 илјади денари.

16. АВАНСИ ЗА МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

Авансите за материјални средства во износ од 3.294 илјади денари се дадени за набавка на недвижен имот во Општина Куманово.

17. ВЛОЖУВАЊА РАСПОЛОЖЛИВИ ЗА ПРОДАЖБА

во илјади денари	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Вложувања во котирани трговски друштва	-	-
Вложувања во некотирани трговски друштва	-	-
Вложувања во ЈУГООПРЕМА АД Скопје - подружница што не е котирана на Македонската берза	17.209	17.209
Вложувања во банки и финансиски организации	-	-
Вкупно	17.209	17.209

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

18. ЗАЛИХИ

во илјади денари	2019	2017
Материјали	-	-
Ситен инвентар	-	-
Трговски стоки	540	540
Вкупно	540	540

19. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

во илјади денари	2019	2018
Побарувања од купувачи во земјата	20.090	19.349
Побарувања од купувачи во странство	-	-
Вкупно побарувања од купувачи - бруто	20.090	19.349
Исправка на вредност	-	-
Вкупно	20.090	19.349

20. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА

во илјади денари	2019	2018
Побарувања за данок на додадена вредност	-	-
Побарувања за данок на добивка	1.414	-
Побарувања од вработените	-	-
Останато	131	89
Вкупно	1.545	89

21. ПОБАРУВАЊА ЗА АВАНСИ И ДЕПОЗИТИ

во илјади денари	2019	2018
Побарувања за аванси	2.250	9.895
Побарувања за депозити	-	-
Вкупно	2.250	9.895

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

22. КРАТКОРОЧНИ ВЛОЖУВАЊА И ПОЗАЈМИЦИ

во илјади денари	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Краткорочни вложувања во банки	-	-
Југоопрема АД Скопје (подружница)	-	875
Краткорочни позајмици на друштва со учество или значајно учество:		
- Еко интернационал досел Куманово	1.313	1.313
Краткорочни позајмици на други субјекти	<u>18.216</u>	<u>13.026</u>
Вкупно	<u>19.529</u>	<u>15.214</u>

23. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

во илјади денари	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Жиро сметка	416	1.071
Денарска благајна	-	-
Девизна сметка	-	-
Останати парични средства	-	-
Вкупно	<u>416</u>	<u>1.071</u>

24. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

во илјади денари	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Обврски спрема добавувачи во земјата	1.026	1.553
Обврски спрема добавувачи во странство	-	-
Обврски за нефактурирани стоки, материјали и услуги	-	-
Вкупно	<u>1.026</u>	<u>1.553</u>

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

25. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ

во илјади денари	2019	2018
Обврски за данок на додадена вредност	90	154
Обврски за персонален данок од доход	48	-
Обврски за данок на добивка	-	60
Обврски за камати	-	-
Обврски за бруто плати	-	-
Обврски за надоместоци на Одборот на директори	304	-
Останато	-	-
Вкупно	442	214

26. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Официјалните девизни курсеви користени при прикажувањето на билансните позиции деноминирани во странска валута на 31 декември се следните:

во денари	2019	2018
EUR	61,4856	61,4950
USD	54,9518	53,6887

27. САЛДА И ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје има контролна мокврз управувањето и политиките на ЈУГООПРЕМА АД Скопје, со процент на учество од 49,985% на 31.12.2019 година (49,985% на 31.12.2018 година). Салдата и трансакциите меѓу ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје и ЈУГООПРЕМА АД Скопје се прикажани во следната tabela:

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

во илјади денари	2019	2018
Вложувања расположливи за продажба	17.209	17.209
Побарувања од купувачи	400	403
Останати краткорочни побарувања	-	-
Краткорочни финансиски побарувања	-	875
Вкупно тековни средства	400	1.278
 Обврски спрема добавувачи	-	-
Останати краткорочни обврски	-	-
Краткорочни финансиски обврски	-	-
Вкупно тековни обврски	-	-
 Приходи од продажба	401	51
Останати оперативни приходи	-	-
Приходи од камати	-	-
Вкупно приходи	401	51
 Набавки на материјали	-	-
Останати оперативни расходи	8	8
Набавки на трговски стоки	1.215	-
Расходи од камати	-	-
Вкупно трансакции од набавки и расходи	1.223	8

Салдата и трансакциите меѓу ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје и неговиот акционер Друштвото за градежништво, трговија и услуги КОЗЈАК АД Куманово Скопје, кое во акционерската главнина има учество од 23,84%, се прикажани во следната tabela:

ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

во илјади денари	2019	2018
Побарувања од купувачи	14.974	12.631
Останати краткорочни побарувања	-	-
Краткорочни финансиски побарувања	2.500	-
Вкупно тековни средства	17.474	12.631
Обврски спрема добавувачи	-	123
Останати краткорочни обврски	-	-
Краткорочни финансиски обврски	-	-
Вкупно тековни обврски	-	-
Приходи од продажба	20.749	28.194
Останати оперативни приходи	-	-
Приходи од камати	-	-
Вкупно приходи	20.749	28.194
Набавки на стоки и услуги	588	9.801
Расходи за камати	-	-
Вкупно трансакции од набавки и расходи	588	9.801

**28. ИНФОРМАЦИЈА ЗА ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ
ВО ВРСКА СО СУДСКИ СПРОВОИ**

Со состојба 31 декември 2019 година против ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје не се водат судски постапки од кои би можеле да произлезат материјално значајни обврски.

29. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА ИЗВЕШТАЈОТ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА

По датумот на билансот на состојбата не се случиле настани кои би влијаеле на билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот на финансиската состојба, како и на извештајот за парични текови за 2019 година.

Кон крајот на 2019 година во Азија се појави Коронавирус (Ковид-19). Во првите неколку месеци во 2020 година вирусот се рашири и во Европа, а негативното влијание во македонската економија почна да се чувствува од средината на месец март. Како последица на прогласување на вонредна состојба повеќе стопански гранки ги намалија своите стопански активности, а дел беа и приморани целосно да ги затворат. Бидејќи Друштвото голем дел од приходите остварува од издавање под закуп на деловни простории, директно беше погодено од новонастанатата ситуација. Исто така, и другите стопански активности кои што ги обавува како што се трговија на големо и увоз на разни репроматеријали од соседните држави се доведени во опасност. Друштвото со цел полесно да се справи со настанатата ситуација превзеде мерки за дополнително намалување на трошоците, а со надеж дека вонредната состојба ќе заврши наскоро. Меѓутоа, негативните ефекти од вирусот ќе имаат одраз врз финансиските извештаи на Друштвото, а што со известност не можат да бидат предвидени.

ДОДАТОК 1

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТА

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ
за работењето на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје
во 2019 година

Вовед

Одборот на директори, како орган на управување на ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје, согласно со Законот за трговските друштва должен е на крајот на секоја деловна година да презентира годишен извештај за работењето на Друштвото. Во годишниот извештај органот на управување треба објективно да ги прикаже и да ги објасни главните фактори кои влијаеле на работењето на Друштвото, вклучувајќи ги промените во окружувањето и сл.

Дејност

Приоритетна дејност што ја обавува ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје е трговија на големо со градежен материјал, санитарна опрема и дрва. Друштвото остварува приходи и од издавање на сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп.

Макроекономски и пазарни услови во кои работеше Друштвото во 2019 година

Општите услови за работење во текот на 2019 година не се разликуваат во голема мера во однос на условите за работење во претходната година. Во текот на 2019 година немаше значајни промени во прописите што имаат влијание врз работењето на Друштвото.

Резултати од работењето во 2019 година

во илјади денари	2019	2018
Вкупно оперативни приходи	29.888	54.355
Вкупно оперативни расходи	32.856	52.000
Загуба / добивка од работење	-2.968	2.355
Финансиски приходи/расходи	87	-88
Загуба / добивка пред оданочување	-2.881	2.267
Данок на добивка	-	-1.347
Загуба / добивка по оданочување	-2.881	920

Во 2019 година остварена е загуба по оданочување во износ од 2.881 илјади денари, во однос на исказаната добивка од 920 илјади денари во 2018 година.

Табеларен приказ на приходите од работење

во илјади денари	2019	2018	индекс	структурата 2018
			2018/2017	
Приходи од продажба на стоки и услуги	23.998	36.094	66,49	80,29
Приходи од наемнина	5.619	6.508	86,34	18,80
Приходи од рефактурирани трошоци	263	399	65,91	0,88
Добивка од продажба на основни средства	-	11.323	0,00	0,00
Приходи од отпис на обврски	8	31	25,81	0,03
Останато	-	-	-	-
Вкупно	29.888	54.355	54,99	100,00

Во 2019 година приходите од работење се помали од приходите од работење остврени во 2018 година за 45,01%. По ставки, приходите од продажба на стоки и услуги се намалени за 33,51%, а приходите од наемнина се намалени за 13,66%. Во 2018 година беше остварена добивка од продажба на основни средства во износ од 11.323 илјади денари. Во 2019 година немаше продажби на основни средства.

Табеларен приказ на расходите од работење

во илјади денари	2019	2018	индекс	структурата 2018
			2018/2017	
Потрошени материјали и ситен инвентар	20	14	142,86	0,06
Набавна вредност на продад. стоки и услуги	22.094	33.254	66,44	67,24
Трошоци за вработените	2.871	2.976	96,47	8,74
Амортизација	1.270	1.292	98,30	3,87
Трошоци за енергија	255	228	111,84	0,78
Трошоци за одбор на директори	2.431	2.709	89,74	7,40
Отпис на побарувања од купувачи и позајмици	1.881	2.286	82,28	5,72
Отпис на вложувања расположливи за продаж.	0	5.687	-	0,00
Наемници	2	886	0,23	0,01
Судски, адвокатски и нотарски трошоци	455	535	85,05	1,38
Останати расходи од работење	1.577	2.133	73,93	4,80
Вкупно	32.856	52.000	63,18	100,00

Намалување на расходите од работење во 2019 година во однос на 2018 година има кај набавната вредност на продадени стоки и услуги, отписот на вложувања расположливи за продажба, отпис на побарувања од купувачи и позајмици, трошоците за вработени, трошоците за одбор на директори, трошокот за амортизација, судските и адвокатски трошоци и кај останатите трошоци. Пораст на трошоците има само кај потрошениите материјали и трошоците за енергија. Во 2019 година во структурата на расходите од работење најголемо е учеството на набавната вредност на продадени стоки и услуги, трошоците за вработени, трошоците за одборот на директори и отписот на побарувања од купувачи и позајмици. За членовите на Одборот на директори на Друштвото во 2019 година вкупно се направени трошоци во износ од 2.431 илјади денари.

Политика на дивиденди

Во текот на 2019 Друштвото нема исплатено дивиденди на имателите на обични акции.

Во 2020 година не се планира исплата на дивиденда.

Откупени сопствени акции

Со состојба 31.12.2019 година ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје поседува 54.417 сопствени акции или 7,774% од акционерската главнина (54.417 сопствени акции или 7,774% и на 31.12.2018 година).

Извори на средства на друштвото и односот на долгорочниот долг спрема главнината

За обавување на својата дејност во текот на 2019 година Друштвото не користеше краткорочни и долгорочни кредити, што значи дека Друштвото не е кредитно задолжено. Во структурата на пасивата капиталот и резервите учествуваат со 98,58% (98,43% на 31.12.2018 година), а тековните обврски со 1,42% (1,57% на 31.12.2018 година).

Информација за судски постапки

Со состојба 31 декември 2019 година против ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА АД Скопје не се водат судски постапки од кои би можеле да произлезат материјално значајни обврски.

27 мај, 2020 година

Извршен директор



ДОДАТОК 2

ГОДИШНА СМЕТКА

ЕМБС: 04085779

Целосно име: Акционерско Друштво ТРГОТЕКСТИЛ МАЛОПРОДАЖБА Скопје

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Годишна сметка

Тип на документ: Годишна сметка

Година : 2019

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки

Финансиски извештаи

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А.НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	64.880.824,00			66.150.863,00
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	3.909.177,00			3.940.970,00
10	-- Недвижности (011+012)	615.000,00			615.000,00
11	-- Земјиште	615.000,00			615.000,00
14	-- Транспортни средства				31.793,00
17	-- Аванси за набавка на материјални средства	3.294.177,00			3.294.177,00
20	-- III. ВЛОЖУВАЊА ВО НЕДВИЖНОСТИ	60.971.647,00			45.001.025,00
21	-- IV. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (022+023+024+025+026+030)				17.208.868,00
26	-- Вложувања во долгочини хартии од вредност (027+028+029)				17.208.868,00
28	-- Вложувања во хартии од вредност расположливи за продажба				17.208.868,00
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	44.370.260,00			46.158.411,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	539.872,00			539.878,00
42	-- Залихи на трговски стоки	539.872,00			539.878,00
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	23.884.840,00			29.333.480,00
47	-- Побарувања од купувачи	20.090.324,00			19.349.235,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	2.250.093,00			9.895.065,00
49	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	1.413.727,00			
51	-- Останати краткорочни побарувања	130.696,00			89.180,00
52	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	19.529.164,00			15.214.348,00
57	-- Побарувања по дадени заеми	19.529.164,00			15.214.348,00
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	416.384,00			1.070.705,00
60	-- Парични средства	416.384,00			1.070.705,00
62	-- VI. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ И ПРЕСМЕТАНИ ПРИХОДИ (АВР)	251.984,00			289.432,00
63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	109.503.068,00			112.598.706,00
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	107.951.021,00			110.832.286,00
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	118.590.457,00			118.590.457,00
68	-- III. СОПСТВЕНИ АКЦИИ (-)	5.572.696,00			5.572.696,00
75	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	920.264,00			

76	-- VIII. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	3.105.739,00	3.105.739,00
77	-- IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНата ГОДИНА		920.264,00
78	-- X. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНата ГОДИНА	2.881.265,00	
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	1.542.455,00	1.766.420,00
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	1.542.455,00	1.766.420,00
97	-- Обврски спрема добавувачи	1.025.724,00	1.553.198,00
101	-- Тековни даночни обврски	137.851,00	213.222,00
104	-- Обврски по заеми и кредити	74.880,00	
108	-- Останати краткорочни обврски	304.000,00	
109	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	9.592,00	
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	109.503.068,00	112.598.706,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	29.879.977,00			43.000.794,00
202	-- Приходи од продажба	29.879.977,00			43.000.794,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	32.856.565,00			52.000.098,00
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	136.679,00			43.272,00
209	-- Набавна вредност на продадените стоки	22.093.885,00			33.253.953,00
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	503.353,00			1.575.452,00
212	-- Останати трошоци од работењето	4.100.794,00			4.885.671,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	2.870.695,00			2.975.991,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	1.859.280,00			1.961.679,00
215	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	205.406,00			187.836,00
216	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	777.234,00			795.012,00
217	-- Останати трошоци за вработените	28.775,00			31.464,00
218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	1.270.038,00			1.292.562,00
220	-- Вредносно усогласување (обезвреднување) на тековните средства	1.881.121,00			7.973.197,00
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	138.407,00			11.355.484,00
230	-- Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	130.695,00			1.348,00
233	-- Останати финансиски приходи	7.712,00			11.354.136,00
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	43.084,00			88.685,00
239	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	20.431,00			78.091,00
240	-- Расходи по основ на курсни разлики од работење со неповрзани друштва	12.343,00			10.594,00
242	-- Вредносно усогласување на финансиски средства и вложувања	10.010,00			
243	-- Останати финансиски расходи	300,00			
246	-- Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204-205+207+234+245)				2.267.495,00
247	-- Загуба од редовното работење (204-205+207+234+245)-(201+223+244)	2.881.265,00			
250	-- Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)				2.267.495,00

251	-- Загуба пред оданочување (247+249) или (247-248)	2.881.265,00	
252	-- Данок на добивка		1.347.231,00
255	-- НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)		920.264,00
256	-- НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (251+252-253+254)	2.881.265,00	
257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	3,00	3,00
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00	12,00
259	-- ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД	-2.881.265,00	920.264,00
260	-- Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното друштво		920.264,00
262	-- Загуба која се однесува на имателите на акции на матичното друштво	2.881.265,00	
269	-- Добивка за годината		920.264,00
270	-- Загуба за годината	2.881.265,00	
288	-- Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)		920.264,00
291	-- Вкупна сеопфатна загуба за годината (270+287) или (270-286) или (287-269)	2.881.265,00	

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
625	-- Земјишта	615.000,00			615.000,00
	-- Основна главнина (сопственички капитал) во удели поседувани од физички лица, трговци-поединци, занаетчи, земјоделци, самостојни вршители на дејност и непрофитни организации регистрирани во земјата(< од АОП 065 од БС)				
682	-- Приходи од продажба на стоки(< или = АОП 202 од БУ)	118.590.457,00			118.590.457,00
690	-- Приходи од наемнина(< или = АОП 202 од БУ)	24.261.256,00			36.493.093,00
696	-- Трошоци за сировини и материјали (< или = АОП 208 од БУ)	5.618.721,00			6.507.701,00
717	-- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)				43.272,00
720	-- Материјал за чистење и одржување (< или = АОП 208 од БУ)	17.542,00			6.074,00
723	-- Вода (< или = АОП 208 од БУ)	2.459,00			1.361,00
724	-- Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	6.617,00			6.008,00
725	-- Потрошени резервни делови и материјали за одржување (< или = АОП 208 од БУ)	116.438,00			28.836,00
727	-- Потрошени резервни делови и материјали за одржување (< или = АОП 208 од БУ)	240,00			7.000,00
731	-- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	143.918,00			160.639,00
735	-- Наемници за деловни простории во земјата (< или = АОП 211 од БУ)				885.600,00
743	-- Јубилејни награди (< или = АОП 217 од БУ)				31.464,00
744	-- Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	28.775,00			31.464,00
759	-- Репрезентација (< или = АОП 212 од БУ)	155.184,00			269.187,00
760	-- Премии за осигурување на имот (< или = АОП 212 од БУ)				9.965,00

761	- - Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	69.065,00	71.768,00
762	- - Даноци кои не зависат од резултатот (< или = АОП 212 од БУ)	208.824,00	323.365,00
768	- - Вредносно усогласување на долгочини финансиски пласмани и други хартии од вредност расположиви за продажба (= АОП 242 од БУ)	10.010,00	
771	- - Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	3,00	3,00

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
2372	- 46.73 - Трговија на големо со дрва, градежен материјал и санитарна опрема	30.018.384,00			

Потпишано од:

SUZANA KUZMANOSKA
 suzana.kuzmanoska@gmail.com
 CN=KibsTrust Qualified Certificate Services, OU=Class 2
 Managed PKI Individual Subscriber CA, OU=Symantec
 Trust Network, O=KIBS AD Skopje, C=MK
 KibsTrust Qualified Certificate Services

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

ПЕЧАТИ ОТКАЖИ

Сите права се задржани © 2013 Централен Регистар на Република Северна Македонија